

**Immobile sito in Via della Repubblica snc al Foglio n.4 part. 787 del Comune di Celano in attuazione della determinazione DPC022 n.228 del 29.10.2021 della Giunta Regionale Abruzzo. CUP: G27H21039340002**

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

Recupero Primario	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA C.R.P	539,01	558	€	300.767,58	
	Spese tecniche generali	86,24	558	€	48.121,92	
	Rilievi e indagini preliminari	16,17	558	€	9.022,86	
	Imprevisti	16,17	558	€	9.022,86	
	Urbanizzazioni	24,41	558	€	13.620,78	
	<b>totale</b>	<b>832,04</b>	<b>558</b>	<b>€</b>	<b>464.278,32</b>	<b>€ 464.278,32</b>
Recupero Secondario	COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA C.R.S	287,23	558	€	160.274,34	
	Spese tecniche generali	45,85	558	€	25.584,30	
	Rilievi e indagini preliminari		558			
	Imprevisti	8,62	558	€	4.809,96	
	Urbanizzazioni		558			
	<b>totale</b>	<b>416,87</b>	<b>558</b>	<b>€</b>	<b>232.613,46</b>	<b>€ 232.613,46</b>

**TOTALE Recupero Primario + Secondario € 696.891,78**

TOTALE Q.T.E. (C.T.R. escluso IVA * Superficie Complessiva)	€	<b>1.248,91</b>	<b>558</b>	<b>€ 696.891,78</b>
---	---	-----------------	------------	---------------------

**QUADRO ECONOMICO OPERA**

A	Importo Lavori a base d'asta		€	443.309,54
A1	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€	17.732,38
<b>Atot</b>	<b>Totale importo lavori di appalto (Recupero Primario e Secondario)</b>		€	<b>461.041,92</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B1</b>	Incentivi per funzioni tecniche, così suddivisi:		€	9.220,84
	Spese per il personale tecnico (80%)		€	7.376,67
	Innovazione tecnologica (20%)		€	1.844,17
<b>B2</b>	Spese Tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, DLL, contabilità e misura, CSE, CRE		€	87.553,52
<b>B3</b>	Cassa professionale spese tecniche (4 %)		€	3.502,14
<b>B4</b>	IVA spese Tecniche e Cassa Professionale (22%)		€	10.032,25
<b>B5</b>	Spese Commissione di gara		€	10.000,00
<b>B6</b>	IMPREVISTI		€	14.111,89
<b>B7</b>	IVA SUI LAVORI (Atot) al 22%		€	101.429,22
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>235.849,86</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>				<b>€ 696.891,78</b>